

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

do decyzji Nr 466/2023 z dnia 14.08.2023

ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W PRZECZYCY POLEGAJĄCE NA:

AB 6740. 2. 91. 2023

WYMIANIE DESKOWANIA DACHU DZWONNICY, WYMIANIE POKRYCIA DACHU WIEŻY (DZWONNICY) Z BLACHY OCYNKOWANEJ NA BLACHĘ MIEDZIANA, REMONCIE KRZYŻA WRAZ Z WYKONANIEM KULI, REMONCIE INSTALACJI ODGROMOWEJ, REMONCIE (OCZYSZCZENIE I UZUPEŁNIENIE) ELEWACJI Z CEGŁY WIEŻY (DZWONNICY) WRAZ Z IMPREGNACJĄ SPOIN CEGIEŁ, REMONCIE OKIEN (ŻALUZJI) DZWONNICY, REMONCIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH.

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

X

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

39-230 Brzostek, Przeczyca 1
dz. nr 607, obr. 0014 Przeczyca,
jedn. ewid. 180302_5 Brzostek.

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:

180302_5.0014.607;

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
Przeczyca 1, 39-230 Brzostek

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY:

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, specjalność i nr uprawnień	data opracowania	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. MICHAŁ SMAJDOR uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 8/PKOKK/2013	10 Lipiec 2023	mgr inż. arch. Michał Smajdor upr. proj. nr 8/PKOKK/2013 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

STAROSTA DĘBICKI
39-200 Dębica
ul. Parkowa 28

STAROSTWO POWIATOWE w DĘBICY

DECYZJĄ Nr 466/2023
z dnia 14.08.2023
znak AB 6740. 2. 91. 2023

Zatwierdzono projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielono pozwolenia na budowę

Z up. STAROSTY
Grdeń K.
mgr inż. **Klaudia Grdeń**
PODINSPEKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

EGZ. II

SPIS TREŚCI

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A.1 ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

A.1.1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numeru uprawnień budowlanych lub numeru decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów (i projektantów sprawdzających – jeśli występują) biorących udział w opracowaniu projektu.

A.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A.2.1. CZĘŚĆ OPISOWA

str 4

- OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU
4. ZESTAWIENIE
5. INFORMACJE I DANE
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
7. INNE INFORMACJE
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

A.2.2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

str 11

- Z.1 Projekt zagospodarowania działki, skala 1:500

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d). pkt 3 Ustawy Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU dla inwestycji pn.:

ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W PRZECZYCY POLEGAJĄCE NA:
WYMIANIE DESKOWANIA DACHU DZWONNICY, WYMIANIE POKRYCIA DACHU WIEŻY (DZWONNICY) Z BLACHY
OCYNKOWANEJ NA BLACHĘ MIEDZIANĄ, REMONCIE KRZYŻA WRAZ Z WYKONANIEM KULI, REMONCIE INSTALACJI
ODGROMOWEJ, REMONCIE (OCZYSZCZENIE I UZUPEŁNIENIE) ELEWACJI Z CEGŁY WIEŻY (DZWONNICY) WRAZ Z
IMPREGNACJĄ SPOIN CEGIEŁ, REMONCIE OKIEN (ŻALUZJI) DZWONNICY, REMONCIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

39-230 Brzostek, Przeczyca 1
dz. nr 607, obr. 0014 Przeczyca,
jedn. ewid. 180302_5 Brzostek.

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:

180302_5.0014.607;

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
Przeczyca 1, 39-230 Brzostek

**został opracowany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, ustaleniami określonymi w
decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej;**

PROJEKTANT SPORZADZAJĄCY:

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, specjalność i nr uprawnień	data opracowania	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. MICHAŁ SMAJDOR uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 8/PKOKK/2013	Lipiec 2023	mgr inż. arch. Michał Smajdor upr. proj. nr 8/PKOKK/2013 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

O P I S PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy polegające na:

- **Wymianie deskowania dachu dzwonnicy,**
- **Wymianie pokrycia dachu wieży (dzwonnicy) z blachy ocynkowanej na blachę miedzianą,**
- **Remoncie krzyża wraz z wykonaniem kuli,**
- **Remoncie instalacji odgromowej,**
- **Remoncie (oczyszczenie i uzupełnienie) elewacji z cegły wieży (dzwonnicy) wraz z impregnacją spoin cegieł,**
- **Remoncie okien (żaluzji) dzwonnicy,**
- **Remoncie rynien i rur spustowych.**

Inwestycja nie wymaga wykonania nowych instalacji czy przyłączy.

Inwestycja prowadzona będzie na działce nr 607, obr. 0014 Przeczycy, jedn, ewid. 180302_5 Brzostek.

Inwestorem zadania jest:

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy, Przeczycy 1, 39-230 Brzostek.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Obecnie teren działki, na której planuje się inwestycję jest zabudowany przedmiotowym budynkiem kościoła oraz budynkami mieszkalnymi oraz zagospodarowany powierzchniami utwardzonymi, zielenią niską oraz drzewami.

Na terenie znajdują się istniejące sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa a także napowietrzna sieć elektroenergetyczna i teletechniczna.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Projektuje się:

- Roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego. Poziom +/- 0.00 budynku (poziom posadzki parteru) bez zmian.

Inwestycja realizowana będzie na terenie oznaczonym symbolem Bi.

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Budynek kościoła jest podłączony do sieci elektroenergetycznej. Do budynku jest poprowadzony odcinek instalacji gazowej (nieczynny).

3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Budynek kościoła nie jest podłączony do sieci wodociągowej ani kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachów oraz powierzchni utwardzonych odprowadzane są na teren inwestycji, jak na dotychczasowych zasadach.

3.3 Układ komunikacyjny.

W liniach rozgraniczających teren inwestycji znajdują się istniejące dojeżdżalnie i dojazdy – bez zmian.

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.

Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej z drogi gminnej (dz. nr 605 i 652) – jak na dotychczasowych zasadach.

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

W ramach zadania nie przewiduje się budowy nowych instalacji, przyłączy czy sieci.

3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Istniejący teren posiada spadek w kierunku południowo-zachodnim. Inwestycja nie przewiduje ingerencji w posadowienie obiektu, prac ziemnych oraz prac przy niwelacji terenu. Przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu przed zanieczyszczeniem. Inwestycja została tak zaprojektowana, aby w minimalnym stopniu powodowała zmiany naturalnego ukształtowania terenu. Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew czy krzewów.

4. ZESTAWIENIE

4.1 Bilans użytków

Powierzchnia działki nr ewid. 607	51,00ar (5 100,00m ²)
Powierzchnia użytku w klasie Bi	51,00ar (5 100,00m ²)

4.2 Bilans zabudowy w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

	Powierzchnia łączna
Powierzchnia zabudowy	Bez zmian - 1 050,00 m² [20,59%]
W tym: A. Powierzchnia budynku kościoła:	701,00 m ²
B. Powierzchnia budynku mieszkalnego:	252,00 m ²
C. Powierzchnia budynku mieszkalnego:	97,00 m ²
Powierzchnia utwardzona	Bez zmian - 1 334,00 m² [26,15%]
Powierzchnia biologicznie czynna	Bez zmian - 2 716,00 m² [53,26%]

Powierzchnia terenu inwestycji w zakresie opracowania	5 100,00 m² [100,00%]
--	---

5. INFORMACJE I DANE

5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na terenie przedmiotowej działki nie obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o Warunkach Zabudowy.

5.2 Dane o rejestrze zabytków

Przedmiotowy budynek kościoła podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej na podstawie indywidualnej decyzji o wpisie do rejestru zabytków nr A-275 z dnia 19.11.1985 roku, zmienioną wpisem A-750 z dnia 08.02.2012 roku. W związku z charakterem obiektu uzyskano stosowną Decyzję Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Przemyślu, Delegatura w Rzeszowie.

5.3 Dane o wpływie eksploatacji górniczej.

Przedmiotowa działka nie znajduje się w obszarze górniczym.

5.4 Istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia

Budynek i roboty budowlane z nim związane ze swym przeznaczeniem funkcjonalnym i rozwiązaniami technicznymi nie będą miały negatywnego wpływu na stan środowiska i jego wykorzystywanie, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi. Przedmiotowy budynek nie będzie źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego. Wody opadowe z powierzchni dachów budynku będą odprowadzone na teren działki – jak na dotychczasowych zasadach.

Obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody są:

- parki narodowe,
- rezerваты przyrody,
- parki krajobrazowe,
- obszary chronionego krajobrazu,
- obszary Natura 2000,
- pomniki przyrody,
- stanowiska dokumentacyjne,
- użytki ekologiczne,
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Przedmiotowa działka leżą na terenie Obszaru chronionego krajobrazu – Pogórza

Ciężkowickiego oraz poza obszarami ochrony przyrody i Natura 2000. Przez teren inwestycji nie przebiegają szlaki wędrówek zwierząt. Inwestycja nie dzieli ekosystemów.

Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością wycinki zieleni wysokiej, średniej (brak takiej roślinności).

Poniżej zestawiono najbliższe rezerwy, parki krajobrazowe oraz tereny Natura 2000 w obrębie 30 kilometrów od przedmiotowej inwestycji. Źródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

5.4.1 Rezerwy

Nazwa	[km]
Kamera	5.37
Liwocz	8.29
Golesz	12.46
Góra Chełm	13.05
Herby - otulina	17.49
Herby	17.99
Torfy	18.10
Słotwina	18.29
Szwajcaria Ropczycka	25.52
Wielki Las	29.77

5.4.2 Parki krajobrazowe

Nazwa	[km]
Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy - otulina	2.70
Park Krajobrazowy Pasma Brzanki	3.84
Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy	6.57
Ciężkowicko-Rożnowski Park Krajobrazowy	24.78

5.4.3 Parki narodowe

Nazwa	[km]
Magurski Park Narodowy	26.49
Magurski Park Narodowy - otulina	26.97

5.4.4 Obszary chronionego krajobrazu

Nazwa	[km]
Pogórze Ciężkowickiego (woj. podkarpackie)	w obszarze
Pogórze Strzyżowskiego	1.49
Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórze Ciężkowickiego	6.18
Jastrzębsko-Żdżarski (woj. podkarpackie)	13.71
Jastrzębsko-Żdżarski Obszar Chronionego Krajobrazu	18.99
Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu	20.02
Strzyżowsko-Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu	21.87
Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego	27.68
Przeclawski	27.94
Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu	28.52
Mielesko-Kolbuszowsko-Głogowski Obszar Chronionego Krajobrazu	29.90

5.4.5 Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe

Nazwa	[km]
Kokocz	12.07

5.4.6 Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony

Nazwa	[km]
Beskid Niski PLB180002	27.10

5.4.7 Natura 2000 Specjalne obszary ochrony

Nazwa	[km]
Wisłoka z dopływami PLH180052	0.84
Liwocz PLH180046	7.65
Las nad Braciejową PLH180023	10.08
Golesz PLH180031	11.63
Klonówka PLH180022	13.05
Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053	14.12
Łąki nad Młynówką PLH180041	14.39
Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030	18.50
Ostoja w Paśmie Brzanki PLH120047	18.78
Las Nieglowicki PLH180040	19.04
Biała Tarnowska PLH120090	19.17
Bednarka PLH120033	24.17
Łąki nad Wojkówką PLH180051	25.48
Józefów - Wola Dębowiecka PLH180033	25.57
Ostoja Magurska PLH180001	27.11
Jasiołka PLH180011	27.59
Ostoja Czarnorzecka PLH180027	27.88

5.4.8 Stanowiska dokumentacyjne

Brak obszarów

Na przedmiotowym terenie nie występują gatunki chronione objęte przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej, tj.

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16.12.2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022, poz. 2380),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.10.2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.10.2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014, poz. 1408).

Rodzaj inwestycji nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późn. zm.).

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

6.1 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Do przedmiotowego budynku, wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia się w ramach wody przewidzianej dla jednostek osadniczych.

6.2 Drogi pożarowe

Dojazd pożarowy jest obligatoryjny (obiekt ZLI) i zapewnia to istniejąca droga publiczna gminna znajdująca się na dz. nr 605 i 652 w odległości nie większej jak 15m od przedmiotowego budynku.

7. INNE INFORMACJE

7.1 Projektowana budowa nie spowoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej czy środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych (nie doprowadzi do zalewania sąsiednich działek) ani geologicznych inwestowanego terenu.

7.2 Teren inwestycji nie jest położony w obszarze występowania gruntów zmeliorowanych. Jednak w przypadku ich odnalezienia podczas prac ziemnych, sieć należy zabezpieczyć i odbudować tak aby nie kolidował z budynkiem i zapewniał drożność całego układu drenarskiego.

7.3 Teren inwestycji znajduje się poza terenami osuwiskowymi oraz obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych.

7.4 Teren inwestycji znajduje się poza terenami zagrożonymi powodzią.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

8.1 Usytuowanie obiektów budowlanych

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w odległościach >4,0m zwrócony elewacjami z oknami i drzwiami od granic sąsiednich działek.

Odległości te są zgodne z §12 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.2 Ukształtowanie terenu inwestycji

Ukształtowanie terenu nie zostanie zmienione w strefie budynku.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3 Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)

Lokalizacja budynku spełnia wymagania §13 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Budynek nie przesłania istniejących obiektów sąsiednich oraz nie będzie przez nie przesłaniany.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.4 Nasłonecznienie

Lokalizacja budynku spełnia wymagania §57 i §60 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Lokalizacja względem istniejących elementów zagospodarowania umożliwia nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi stosownie do ich przeznaczenia.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.5 Komunikacja

Inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej z drogi gminnej (dz. nr 605 i 652) – jak na dotychczasowych zasadach.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.6 Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Miejsce składowania odpadów zlokalizowane jest na terenie działki inwestora – jak na dotychczasowych zasadach

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.7 Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.8 Emisja hałasu

Budynek nie będzie generować hałasów, które mogłyby być uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.9 Emisja zanieczyszczeń

Nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.10 Bezpieczeństwo pożarowe

Budynek zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZLI.

Odległość między budynkami znajdującymi się na jednej działce – nie reguluje się zgodnie z §273 Warunków Technicznych.

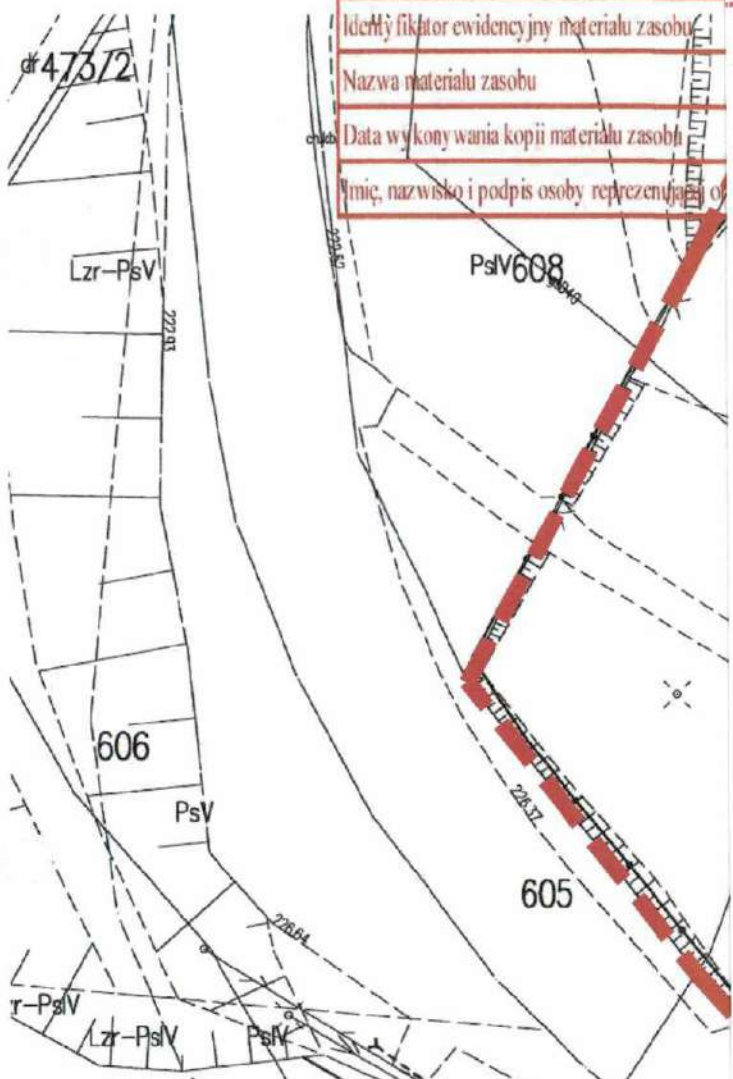
Odległości od granic działki i budynków na sąsiednich działkach są zgodne z §271 i 272 Warunków Technicznych. Projektowany budynek znajdować się będzie w odległości 22,44m od najbliższego budynku znajdującego się na dz. nr 952/5.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.11 Podsumowanie

Obszar oddziaływania budynku znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości, tj. dz. nr 607, obr. 0014 Przeczycy, jedn, ewid. 180302_5 Brzostek.

**STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY**
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	SM
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Nazwa materiału zasobu	
Data wykonywania kopii materiału zasobu	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA

1	PRZEDMIOTOWY BUDYNEK SAKRALNY - KOŚCIÓŁ PARAFIALNY
2	LOKALIZACJA WIEŻY PODLEGAJĄCA ROBOTOM BUDOWLANYM
- - - - - GRANICA DZIAŁKI NR 607	
▶	WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
◁	WEJŚCIA BOCZNE DO BUDYNKU

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRODECO
pracownia projektowa

ProDeco Pracownia Projektowa Magdalena Smajdor
Zawierzbie 20A, 39-204 Zyrardów
tel. 694-578-043 biuro@prodeco.dębica.pl www.prodeco.dębica.pl

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Michał Smajdor, upr. nr 8/PKOKK/2013
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń



TEMAT

Roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy.

INWESTOR

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
Przeczycza 1, 39-230 Brzostek.

LOKALIZACJA

dz. nr 607, obr. 0014, jedn. ewid. 180302_5.
ID: 180302_5.0014.607;

DATA:

10 LIPIEC 2023

PRZEDMIOT RYSUNKU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STADIUM

PZT

SKALA:

1:500

BRANŻA

ARCHITEKTURA

NR RYSUNKU

Z.1

STAROSTA DĘBICKI
39-200 Dębica
ul. Parkowa 28

DECYZJĄ NR.....
z dnia 14.07.2023
znak AB 6440

Zatwierdzono projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielono pozwolenia

STAROSTWO POWIATOWE w DĘBICY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY**

39-200 Dębica, ul. Parkowa 28

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W PRZECZYCY POLEGAJĄCE NA:

WYMIANIE DESKOWANIA DACHU DZWONNICY, WYMIANIE POKRYCIA DACHU WIEŻY (DZWONNICY) Z BLACHY OCYNKOWANEJ NA BLACHĘ MIEDZIANĄ, REMONCIE KRZYŻA WRAZ Z WYKONANIEM KULI, REMONCIE INSTALACJI ODGROMOWEJ, REMONCIE (OCZYSZCZENIE I UZUPEŁNIENIE) ELEWACJI Z CEGŁY WIEŻY (DZWONNICY) WRAZ Z IMPREGNACJĄ SPOIN CEGIEŁ, REMONCIE OKIEN (ŻALUZJI) DZWONNICY, REMONCIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH.

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

X

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

39-230 Brzostek, Przeczycza 1
dz. nr 607, obr. 0014 Przeczycza,
jedn. ewid. 180302_5 Brzostek.

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:

180302_5.0014.607;

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczyczy,
Przeczycza 1, 39-230 Brzostek

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY:

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, specjalność i nr uprawnień	data opracowania	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. MICHAŁ SMAJDOR uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 8/PKOKK/2013	10 Lipiec 2023	mgr inż. arch. Michał Smajdor upr. proj. nr 8/PKOKK/2013 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Architektura	Sprawdzający	mgr inż. arch. TOMASZ KRZEMIŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń MPOIA/049/2013	10 Lipiec 2023	mgr inż. architekt Tomasz Krzeźmiński uprawnienia budowlane nr MPOIA/049/2013 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. PAWEŁ MACHAJ uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0230/PWOK/11	10 Lipiec 2023	mgr inż. Paweł Machaj uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewidencyjny PDK/0230/PWOK/11
Konstrukcja	Sprawdzający	mgr inż. GRZEGORZ CIEŚLIKOWSKI uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0088/PWOK/16	10 Lipiec 2023	mgr inż. Grzegorz Cieślíkowski uprawnienia budowlane nr ewidencyjny PDK/0088/PWOK/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

STAROSTA DĘBICKI
39-200 Dębica
ul. Parkowa 28

STAROSTWO POWIATOWE w DĘBICY	DECYZJĄ Nr 466/2023
	z dnia 14.08.2023
	znak AB6Y40.2.91.2023
	Zatwierdzono projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielono pozwolenia na budowę

EGZ. II

SPIS TREŚCI

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

str. 3

A.1 ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

str.

A.1.1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numeru uprawnień budowlanych lub numeru decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów (i projektantów sprawdzających – jeśli występują) biorących udział w opracowaniu projektu.

A.2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

A.2.1 CZĘŚĆ OPISOWA

str. 4

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNA
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
8. PRZYSTOSOWANIE DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO
13. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.
14. UWAGI KOŃCOWE.

A.2.2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

str. 15

A1.1 Rzut parteru

skala 1:100

A1.2 Obramowanie z żaluzjami – widok

skala 1:50

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d). pkt 3 Ustawy Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY dla inwestycji pn.:

ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W PRZECZYCY POLEGAJĄCE NA:
WYMIANIE DESKOWANIA DACHU DZWONNICY, WYMIANIE POKRYCIA DACHU WIEŻY (DZWONNICY) Z BLACHY
OCYNKOWANEJ NA BLACHĘ MIEDZIANĄ, REMONCIE KRZYŻA WRAZ Z WYKONANIEM KULI, REMONCIE INSTALACJI
ODGROMOWEJ, REMONCIE (OCZYSZCZENIE I UZUPEŁNIENIE) ELEWACJI Z CEGŁY WIEŻY (DZWONNICY) WRAZ Z
IMPREGNACJĄ SPOIN CEGIEŁ, REMONCIE OKIEN (ŻALUZJI) DZWONNICY, REMONCIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

39-230 Brzostek, Przeczyca 1
dz. nr 607, obr. 0014 Przeczyca,
jedn. ewid. 180302_5 Brzostek.

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:

180302_5.0014.607;

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
Przeczyca 1, 39-230 Brzostek

**został opracowany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, ustaleniami określonymi w
decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej;**

PROJEKTANT SPORZADZAJĄCY:

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, specjalność i nr uprawnień	data opracowania	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. MICHAŁ SMAJDOR uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 8/PKOKK/2013	10 Lipiec 2023	mgr inż. arch. Michał Smajdor upr. proj. nr 8/PKOKK/2013 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

ESPÓŁ PROJEKTOWY:

Architektura	Sprawdzający	mgr inż. arch. TOMASZ KRZEMIŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń MPOIA/049/2013	10 Lipiec 2023	
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. PAWEŁ MACHAJ uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0230/PWOK/11	10 Lipiec 2023	
Konstrukcja	Sprawdzający	mgr inż. GRZEGORZ CIEŚLIKOWSKI uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0088/PWOK/16	10 Lipiec 2023	

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

1.1 Obiekt:

- Budynek kultu religijnego – kościół parafialny,

1.2 Kategoria obiektów budowlanych:

X

1.3 Przedmiot inwestycji:

Roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy polegające na:

- **Wymianie deskowania dachu dzwonnicy,**
- **Wymianie pokrycia dachu wieży (dzwonnicy) z blachy ocynkowanej na blachę miedzianą,**
- **Remoncie krzyża wraz z wykonaniem kuli,**
- **Remoncie instalacji odgromowej,**
- **Remoncie (oczyszczenie i uzupełnienie) elewacji z cegły wieży (dzwonnicy) wraz z impregnacją spoin cegieł,**
- **Remoncie okien (żaluzji) dzwonnicy,**
- **Remoncie rynien i rur spustowych.**

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.

2.1 Budynek nadal będzie służył jako obiekt kultu religijnego i będzie przeznaczony do celów rytualnych, sakralnych: odprawiania nabożeństw, sprawowania sakramentów, odmawiania modlitw.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.

3.1 Trzynawowa, neogotycka świątynia została wybudowana w latach 1904-1906. Budynek wykonany został w całości z cegły. Przy zamkniętym trójbocznie prezbiterium znajduje się poprzedzona przedsionkiem zakrystia oraz skarbczyk. Elewację frontową wieńczy czterokondygnacyjna wieża z kruchtą w przyziemiu. Elewacje opięte zostały przyporami i zwieńczone gzymsem. Cokół lekko wysunięty, wykończony piaskowcem.

Wewnątrz obiekt zwieńczony jest sklepieniami krzyżowo-żebrowymi. W strefie wejściowej znajduje się chór wsparty na czterech filarach.

Główna nawa kościoła, kruchty oraz szczyty naw przykryte są dachami dwuspadowymi. Nawy boczne, składzik i zakrystię wieńczą dachy pulpitowe, a prezbiterium dach wielospadowy. Wieża zakończona jest ostrosłupowym dachem hełmowym.

Dachy poza wieżą pokryte są blachą miedzianą w dobrym stanie. Dach wieży pokryty blachą zwykłą w złej kondycji.

Na szczycie dachu wieży oraz nad dachem nawy głównej wyeksponowano krzyże.

Smukła wieża kościoła została wysadzona przez Niemców jesienią 1944 r. Odbudowano ją w 1968 r. co odznacza się w kolorystyce cegieł.

W ścianach zewnętrznych zamontowane są drzwi wejściowe drewniane, stolarka okienna drewniana i stalowa z witrażami /z lat 1914-1918/ w odcieniach brązu. W wieży zamontowane się żaluzje stalowe.

Obiekt wpisany został do rejestru zabytków pod nr A-275 z dnia 19.11.1985 roku, zmienionym wpisem A-750 z dnia 08.02.2012 roku.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

4.1 Ogólne dane liczbowe.

Kubatura	Bez zmian
Powierzchnia zabudowy	Bez zmian - 701,00 m²
Powierzchnia całkowita	Bez zmian – 701,00 m²
Powierzchnia użytkowa	Bez zmian

4.2 Wymiary.

- wysokość wieży do podstawy krzyża: 39,68m,
- wysokość krzyża: 2,70m,
- wysokość do kalenicy dachu 22,38m,
- długość: 43,08m,
- szerokość: 24,215m.

4.3 Ilość kondygnacji.

- Budynek sakralny posiada jedną kondygnację nadziemną, antresolę (chór) oraz wejście na wieżę (strych).

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Inwestycja nie wymaga ingerencji w posadowienie budynku.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

- Budynek składa się z jednego lokalu.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

8. PRZYSTOSOWANIE DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Obiekt w wejściach bocznych jest przystosowany na potrzeby osób niepełnosprawnych – brak schodów.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

Budynek i roboty budowlane z nim związane ze swym przeznaczeniem funkcjonalnym i rozwiązaniami technicznymi nie będą miały negatywnego wpływu na stan środowiska i jego wykorzystywanie, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane:

- a). Zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych – nie dotyczy,
Odprowadzenie ścieków z budynku – nie dotyczy,
Odprowadzenie wód opadowych z dachów budynku na teren inwestycji – jak na dotychczasowych zasadach,
- b). Emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy.
- c). Gromadzenie odpadów stałych na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w Gminie – jak na dotychczasowych zasadach.

Faza realizacji inwestycji: Budowa generować będzie standardowe odpady budowlane i odpady komunalne związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Odpady odbierane będą na bieżąco przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

d). Budynek nie powoduje ani nie będzie powodował emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń,

e). Wpływ obiektu na istniejącą szatę roślinną będzie znikomy. Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew ani krzewów.

Przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu przed zanieczyszczeniem.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Nie dotyczy.

Inwestycja polega na wykonaniu robót budowlanych przy wymianie pokrycia dachu, remoncie elewacji, remoncie okien oraz rynien i rur spustowych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Wszystkie budynki figurujące w rejestrze zabytków podlegają całkowitemu zwolnieniu z obowiązku ustalania ich charakterystyki energetycznej.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.

Nie dotyczy.

Wszystkie budynki figurujące w rejestrze zabytków podlegają całkowitemu zwolnieniu z obowiązku ustalania ich charakterystyki energetycznej.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.

12.1 Roboty rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wygrodzić teren prowadzonych robót, zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez zamknięcie wejścia głównego od wewnątrz budynku. Komunikację należy prowadzić poprzez wejścia w nawach bocznych. Dodatkowo uziemić pokrycie dachu. Roboty rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie roboty rozbiórkowe powinny być wykonane tak, aby zapewnić jak największy odzysk materiałów, które mogą nadawać się do ponownego zastosowania.

12.2 Wymiana deskowania dachu dzwonnicy

Po oględzinach elementów konstrukcji dachu, który stanowi układ złożony z belek, krokwi, płatwi, słupów, podciągów, zastrzałów, deskowania oraz innych elementów drewnianych, stwierdzono ich dobry stan techniczny.

Podczas prowadzenia rozbiórki pokrycia dachu należy również zdemontować istniejące pełne deskowanie. W przypadku stwierdzenia ubytków czy złego stanu technicznego elementów konstrukcyjnych obiektu należy powiadomić projektanta i zgodnie z jego zaleceniami przewidzieć wymianę lub ich wzmocnienie.

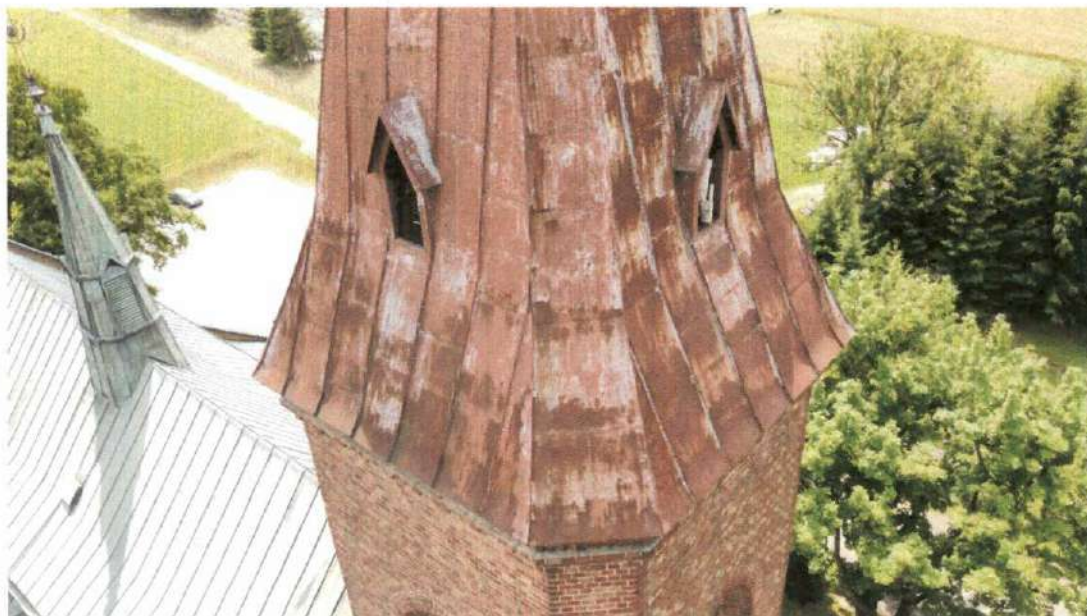
Po wymianie wyszczególnionych powyżej elementów, całą konstrukcję dachu wieży należy oczyścić (odgrzybić) przy użyciu szczotek stalowych i zabezpieczyć środkami ognioochronnymi i impregnatami przed korozją biologiczną np. poprzez kilkukrotny natrysk roztworu solnego. Środek ten służy do zabezpieczania drewna przed grzybami domowymi, owadami, a także jako środek ognioochronny. Trwałość powłoki środka szacuje się na około 10 lat.

Nowe deskowanie należy wykonać z suchego i impregnowanego ciśnieniowo drewna sosnowego, jodłowego lub świerkowego o szerokości 12-15 cm i grubości 24-25 mm. Elementy montować trwale do istniejącej konstrukcji dachu.

Ważne aby odwzorować 1:1 istniejące cztery okienka (otwory) w połaci dachowej. W celu zabezpieczenia w dostawaniu się ptaków do wnętrza wieży w otworach należy zamontować od strony wewnętrznej siatkę z drutu 1,4mm ocynkowanego o oczku 13x13mm

12.3 Wymiana pokrycia dachu wieży (dzwonnicy)

Po oględzinach stanu technicznego połaci dachowej pod kątem ubytków powłok malarskich i ewentualnej korozji blach pokrycia, opierzeń blacharskich stwierdzono nieliczne otwory oraz znaczne pokrycie rdzą całej powierzchni dachu (blachy ocynkowane). Całą powierzchnię należy zdemontować a następnie składować w wydzielonym, bezpiecznym miejscu. Istniejący dach nie posiada rynien i rur spustowych.



Istniejące pokrycie dachowe wieży. Widoczna korozja pokrycia.

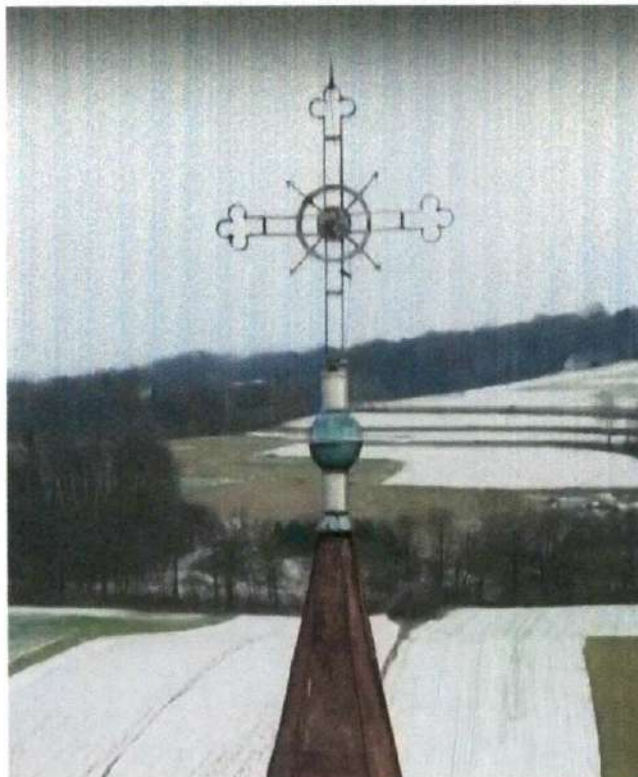
Po oczyszczeniu i zabezpieczeniu elementów konstrukcyjnych należy wyłożyć membranę dachową. Układać ją należy ułożyć na zakład zgodny z instrukcją systemową. Należy zwrócić uwagę na ułożenie membrany odpowiednią stroną na zewnątrz, aby umożliwić przepuszczanie pary wodnej ze środka obiektu na zewnątrz. Na zakończenie należy uszczelnić wszystkie nacięcia na rogach i pęknięcia. Zaleca się również obkleić elementy taśmą samoprzylepną.

Jako wykończenie więźnie projektuje się nowe pokrycie wraz ze wszystkimi obróbkami z blachy miedzianej o grubości min. 0,55mm. Należy zastosować także nowe orynnowanie dachu.

12.3 Remont krzyża wraz z wykonaniem kuli

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych pokrycia dachu ze szczególną dbałością należy zdemontować istniejący krzyż wieńczący wieżę kościoła. Wykonany z elementów metalowych, zamontowany jest do stojaka z kulą z blachy miedzianej. Do krzyża przytwierdzona jest instalacja odgromowa również przeznaczona do demontażu.

Krzyż należy oczyścić poprzez piaskowanie, ocynkować ogniowo a następnie wymalować proszkowo na kolor srebrny. Podczas demontażu należy ocenić stan techniczny mocowania. W przypadku stwierdzenia dobrego stanu technicznego, elementy należy wyczyścić i zabezpieczyć jak krzyż. W przypadku stwierdzenia ubytków elementy wymienić na nowo i również ocynkować i wymalować. U podnóża krzyża, na elemencie mocującym wykonać nową kulę z blachy miedzianej.



Krzyż wieńczący wieżę przeznaczony do odnowienia.

12.4 Remont instalacji odgromowej

Przed demontażem pokrycia dachowego wieży oraz krzyża należy zdemontować instalację odgromową. Po zakończeniu prac przy wykonaniu pokrycia wykonać nową kombinację zwodów odgromowych poziomych i pionowych drutem FeZn \varnothing 8 mm. Zwody należy podłączyć do istniejącego układu znajdującego się na dachu głównym.

Po wykonaniu prac remontowych należy wykonać pomiary sprawdzające oporność.

12.5 Remont (oczyszczenie i uzupełnienie) elewacji z cegły wieży (dzwonnicy) wraz z impregnacją spoin cegieł.

Cały budynek kościoła wykonany jest z cegły pełnej w dość dobrej kondycji. Większość obiektu posiada materiał z początku XX wieku. W 1944 roku wojska Niemieckie wysadziły wieżę a jej odbudowę dokonano dopiero w 1968 roku. Jest to dobrze widoczne na poniższej fotografii - odznacza się kolorystyka zastosowanego materiału – inny odcień cegły.

W pierwszej kolejności należy całą powierzchnię zdezynfekować przy użyciu specjalnych preparatów usuwających wszelkie mikroorganizmy: porosty, glony i grzyby metodą natryskową a następnie splukać wodą pod ciśnieniem.

Następnie oczyścić cegły z brudu, pozbyć się odbarwień, wyblakłego koloru i białych smug. Przed przystąpieniem do prac należy ocenić trwałość i stan techniczny materiału – cegły w celu wyboru sposobu czyszczenia, jak podano poniżej. **Czyszczenie należy** wykonać metodą bez chemiczną z wykorzystaniem specjalistycznego sprzętu, np.

- poprzez niskociśnieniowe piaskowanie ściany.
- poprzez sodowanie w otocze wodnej eliminującej pylenie.

Renowacja muru z cegły obejmować ma również oczyszczenie fugi łączącej starą cegłę.

Po odpowiednim **oczyszczeniu cegły wykonać** nową zaprawą w spoinach.

Po zakończeniu powyższych etapów całość muru należy zaimpregnować preparatami przeznaczonymi do zastosowania na murze z surowej cegły. Zaimpregnowanie ściany zabezpieczy ją przed ponownym zabrudzeniem, a także zwiększy odporność na inne uszkodzenia.



Widoczne oddzielenie kolorystyczne cegieł, z których wykonana jest wieża.

Ciemniejsza cegła wykonana w latach `60 XX wieku.

12.6 Remont okien (żaluzji) dzwonnicy

Istniejące obramowanie otworów okiennych wraz z wykończeniem z żaluzji, wykonane jest z blachy stalowej, w dostatecznym stanie technicznym.

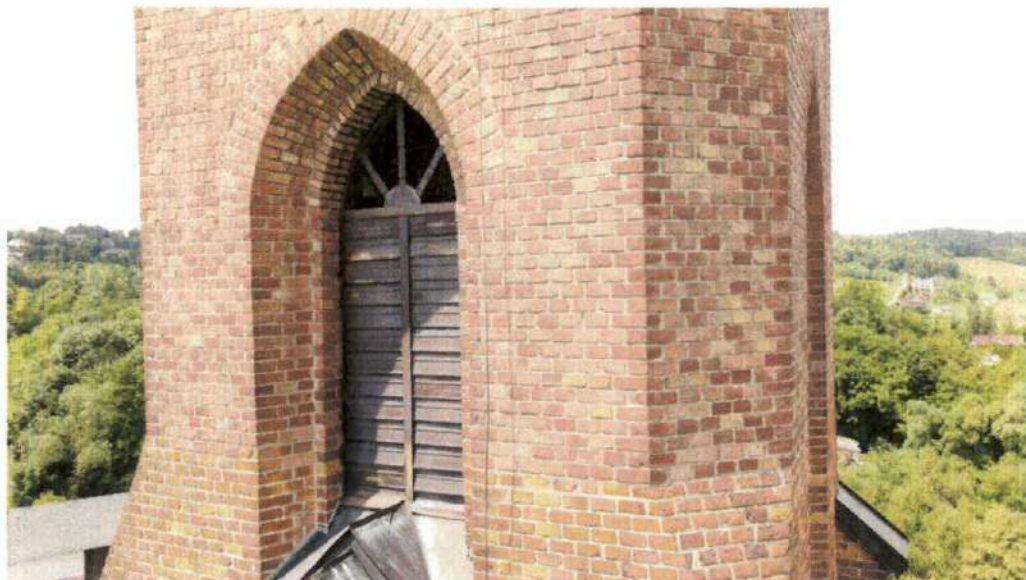
W murach wieży zamontowane jest łącznie pięć tego typu obramowań, w tym cztery o wymiarach 124cm (szerokości) i 416cm (wysokości) oraz jedno, mniejsze znajdujące się od strony dachu nawy głównej o wymiarach 124cm (szerokości) i 301cm (wysokości).

Wszystkie obramowania należy zdemontować i w bezpieczny sposób przetransportować na teren inwestycji. Ważne aby przy demontażu nie uszkodzić i nie naruszyć pokrycia daszków z blachy miedzianej znajdujących się pod oknami i na przyporach.

W kolejnym etapie, w całości należy przewieźć do zakładu, w którym wykonać powinno się dokładne piaskowanie elementów, następnie wykonanie ocynkowania i finalnie pokrycia całości elementów poprzez malowanie proszkowe. Kolor gotowego elementu brązowy – RAL8017.

Po montażu żaluzji w otworach od strony wewnętrznej należy zamontować siatkę z drutu 1,4mm ocynkowanego o oczku 13x13mm zapobiegającą dostawaniu się ptaków do wnętrza wieży.

Roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy.



Mniejszy otwór okienny z żaluzjami od strony dachu nawy głównej.



*Otwór okienny z żaluzjami od strony południowej
(analogiczny do otworów w elewacji zachodniej (frontowej) i północnej).*

12.7 Remont rynien i rur spustowych

Po wykonaniu remontu dachu i pokrycia wieży należy wykonać nowe rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie na gzymsach

Nowe rynny fi150 oraz rury spustowe fi125 miedziane, montowane na systemowych hakach i uchwytach.

Odprowadzenie wód opadowych na dach główny i dalej na teren inwestycji jak na dotychczasowych zasadach.

13. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA.

Niniejszy opis techniczny warunków ochrony przeciwpożarowej projektu **architektoniczno-budowlanego** budynku sakralnego stanowi integralną część projektu budowlanego wg § 20, ust.1, pkt 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11.09.2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, w związku z § 4 i 5 rozporządzenia MSWiA z 17.09.2021r w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej.

Dla projektowanego obiektu, **przyjęto poziom bezpieczeństwa pożarowego** określony w art. 5 ustawy prawo budowlane, stanowiący że każdy obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami należy projektować, budować i użytkować zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in. bezpieczeństwa pożarowego, oraz wskazań wynikających z postanowień art. 6a ustawy z 24.08.1991r o ochronie przeciwpożarowej a także postanowień zawartych w § 207 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nakazujących zaprojektowanie budynku tak aby w razie pożaru zapewnić :

- nośność konstrukcji budynku przez określony czas,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe ,
- możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób,
- uwzględnienie bezpieczeństwa ekip ratowniczych a szczególnie zapewnienie warunków do podejmowania przez te ekipy działań ratowniczych .

Niezbędne dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej budynku zależne od jego przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, sposobu magazynowania lub składowania, warunków technicznych oraz występujących zagrożeń pożarowych.

13.1 Budynek sakralny

1. Informacja o powierzchni

zabudowy: 701,00m², wewnętrznej: 557,40m², wysokość: średniowysoki, liczba kondygnacji nadziemnych: 1, liczba kondygnacji podziemnych : 0.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych: budynek wyposażony jest w niezbędne urządzenia techniczne do spełniania wyznaczonej funkcji, nie przechowuje się i nie stosuje się substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu postanowień zawartych w § 2 rozp. MSWiA z 7.06.2010r w sprawie ochrony ppoż budynków

3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania: wg postanowień zawartych w § 209 rozp. MI obiekt z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zalicza się do obiektów charakteryzowanych kategorią zagrożenia ludzi.

4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń: budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi **ZLI**, w głównej części kościoła przewiduje się czasowe przebywanie więcej niż 50 osób.

5. Informacje o podziale na strefy pożarowe: budynek stanowi jedną strefę pożarową.

6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia: obiekt ZL.

7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane: nie dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego zgodnie z § 213 pkt 1a).

- konstrukcja główna: NRO.

8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem: materiały wybuchowe nie występują, nie przechowuje, nie stosuje się substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu postanowień zawartych w § 2 rozp. MSWiA z 7.06.2010r w sprawie ochrony ppoż budynków... .

9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie: ewakuację z budynku zapewniają otwierane drzwi prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku, dopuszczalne długości przejść i dojeżdż ewakuacyjnych nie są przekroczone.

10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:

- instalacja systemu sygnalizacji pożarowej: nie jest wymagana,
- dźwiękowy system ostrzegawczy: nie jest wymagany,
- stałe i półstałe urządzenia gaśnicze: nie są wymagane,
- wewnętrzna instalacja hydrantów przeciwpożarowych: nie jest wymagana,
- urządzenia oddymiające: nie są wymagane,
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne: nie jest wymagane,
- wyłącznik prądu elektrycznego do celów przeciwpożarowych: nie jest wymagany,
- system detekcji gazów w kotłowni wbudowanej na gaz ziemny : nie jest wymagany.
- wzajemne współdziałanie zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych: nie dotyczy,

11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych, dojazd pożarowy jest obligatoryjny (obiekt ZLI) – zapewnia to istniejąca droga publiczna gminna znajdująca się na dz. nr 605 i 652 w odległości nie większej jak 15m od przedmiotowego budynku,

12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne: obiekt położony jest na działce inwestora odległościach wskazanych w postanowieniach zawartych w §12, §271, § 272 rozp. MI

13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art.6c, pkt 1 lub 2 ustawy z 24.08.1991r o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym: nie zachodzi potrzeba.

14. UWAGI KOŃCOWE.

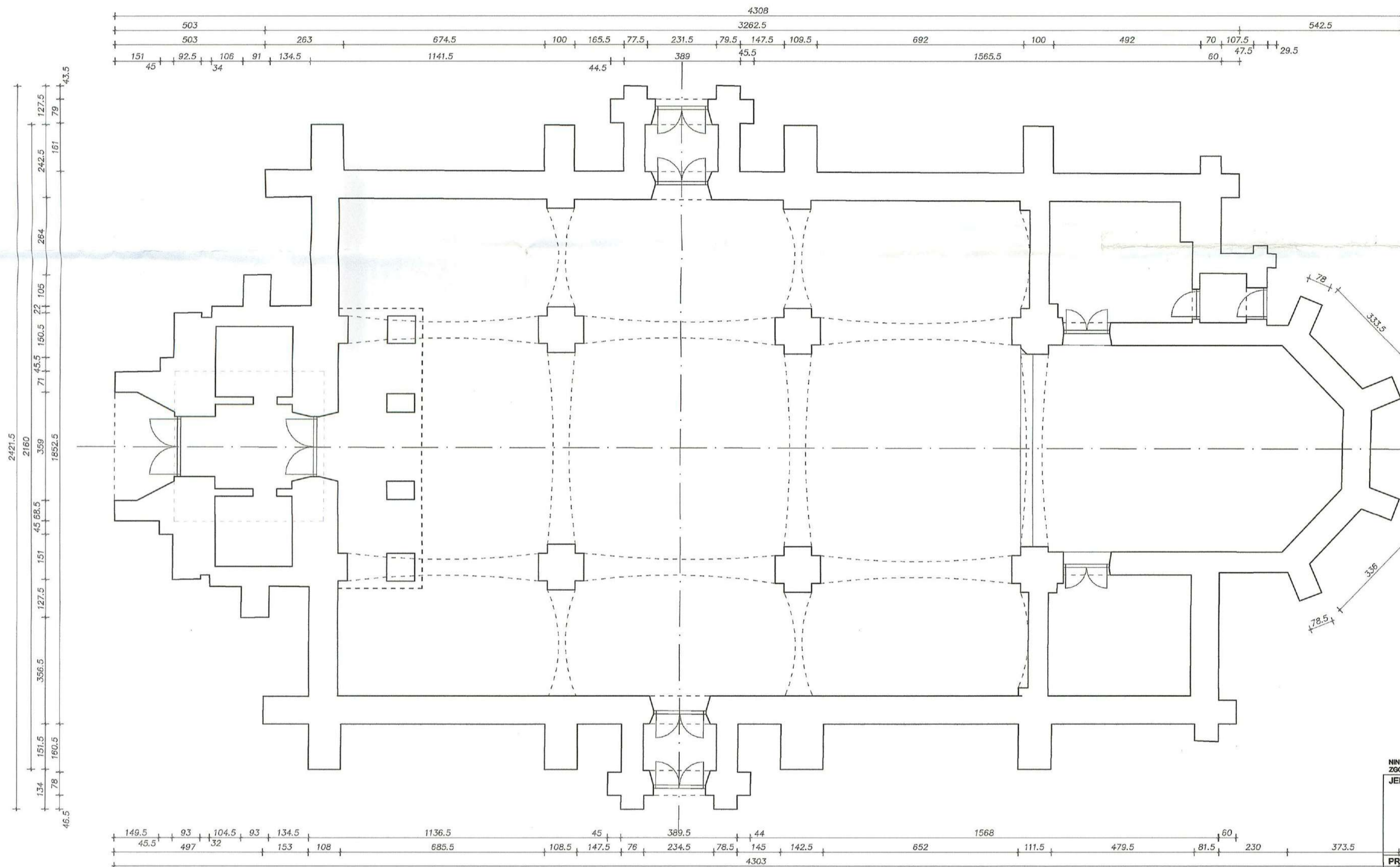
14.1 Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać wszystkie wymagane zezwolenia.

14.2 Roboty prowadzić zgodnie z polskimi normami i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych, z zachowaniem przepisów BHP.

14.3 W przypadku wystąpienia niezgodności dokumentacji ze stanem istniejącym lub robót dodatkowych wynikłych w trakcie budowy z przyczyn niezależnych – należy zawiadomić projektanta.

14.4 Wszystkie zastosowane materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne w zakresie dopuszczenia pod kątem zdrowotnym

14.5 Podanie nazwy materiałów i technologii należy traktować informacyjnie. Można przyjąć do wykonania obiektu materiały innych producentów, ale o tych samych lub wyższych parametrach.




RZUT_PARTERU
SKALA_1:100

UWAGI GENERALNE:
 - PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
 - WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM.
 - DOKUMENTACJA BUDOWLANA STANOWI OPRACOWANIE WIELOBRANZOWE.
 - WSZYSTKIE JEJ CZĘŚCI NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO INTEGRALNĄ CAŁOŚĆ.

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

JEDNOSTKA PROJEKTOWA


PRODECO
 pracownia projektowa
 Prodeco Pracownia Projektowa Magdalena Smajdor
 Zawiercie 20A, 39-204 Żywników
 tel. 694-678-043 biuro@prodeco.dębica.pl www.prodeco.dębica.pl

PROJEKTANT
 mgr inż. arch. Michał Smajdor, upr. nr 8/PKOKK/2013 510
 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY
 mgr inż. arch. Tomasz Krzemiński, upr. nr MPOIA/049/2013
 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

TEMAT
 Roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy.

INWESTOR
 Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
 Przeczycza 1, 39-230 Brzostek.

LOKALIZACJA
 dz. nr 607, obr. 0014, jedn. ewid. 180302_5,
 ID: 180302_5.0014.607;

DATA:
 10 LIPIEC 2023

PRZEDMIOT RYSUNKU
 RZUT PARTERU

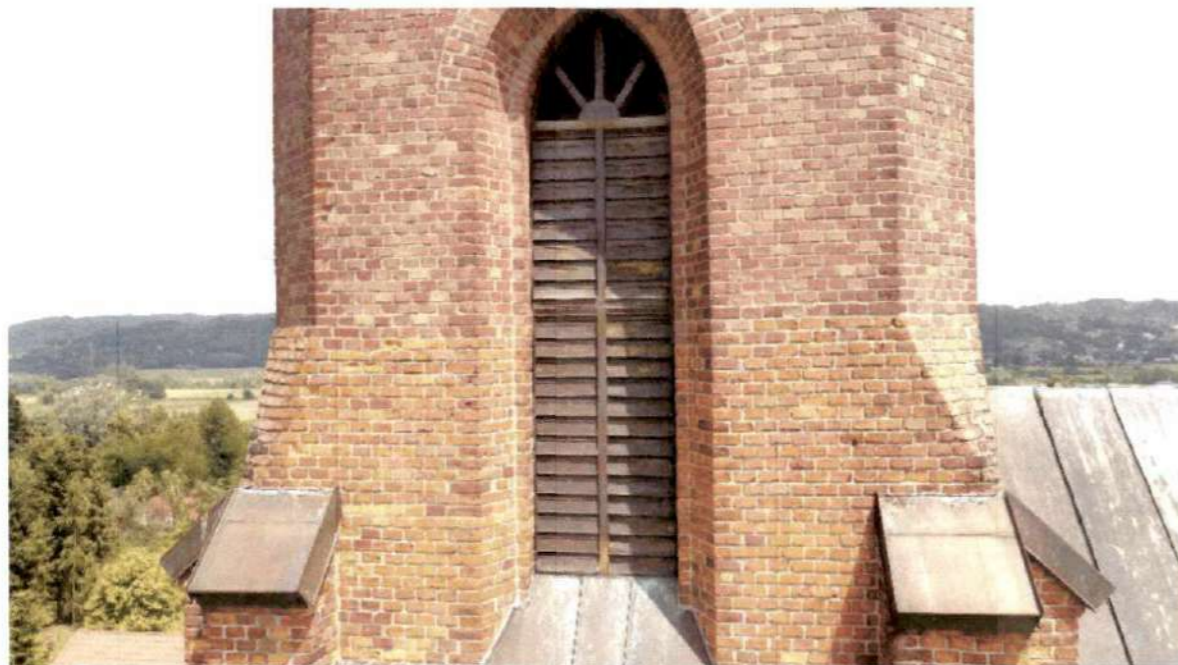
STADIUM
 PB

SKALA:
 1:100

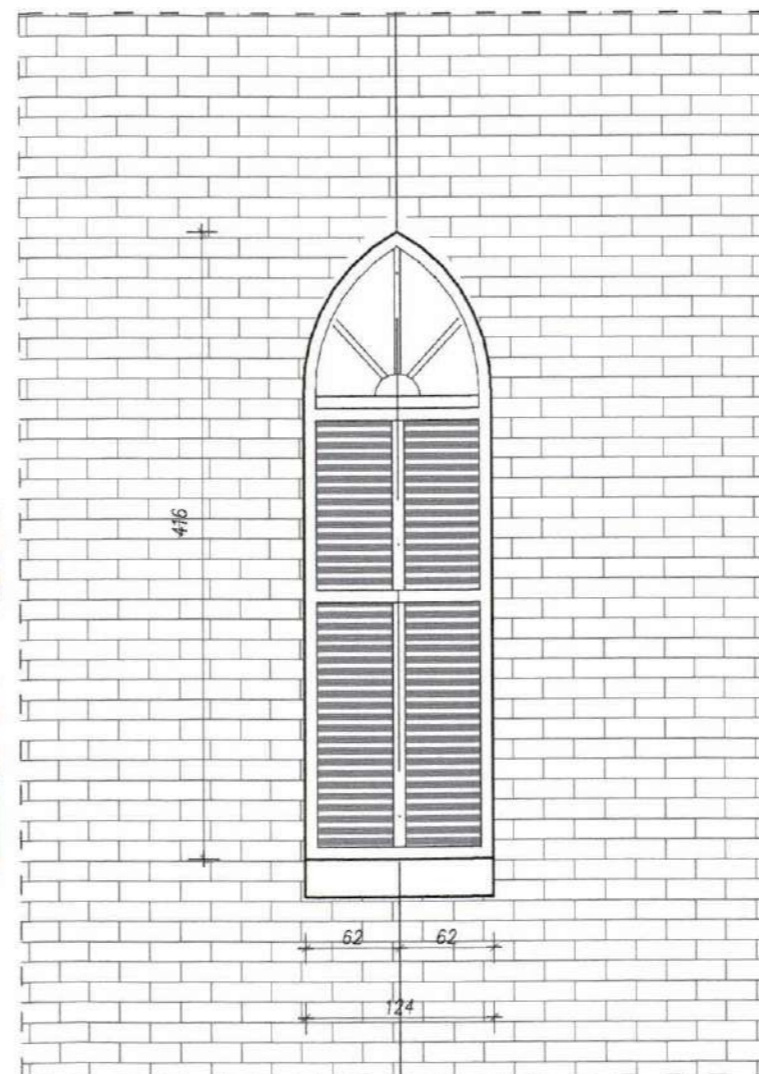
BRANŻA
 ARCHITEKTURA

NR RYSUNKU
A1.1

**OBRAMOWANIE_Z_ŻALUZZAMI
ZDJĘCIE**



**OBRAMOWANIE_Z_ŻALUZZAMI
WIDOK
SKALA_1:50**



W murach wieży zamontowane jest łącznie pięć tego typu obramowań, w tym cztery o wymiarach 124cm (szerokości) i 416cm (wysokości) oraz jedno, mniejsze znajdujące się od strony dachu nawy głównej o wymiarach 124cm (szerokości) i 301cm (wysokości).

Wszystkie obramowania przeznaczone do remontu.

Po montażu żaluzji w otworach od strony wewnętrznej należy zamontować siatkę z drutu 1,4mm ocynkowanego o oczku 13x13mm zapobiegającą dostawianiu się ptaków do wnętrza wieży.

- UWAGI GENERALNE:**
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
 - WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTAŃTEM.
 - DOKUMENTACJA BUDOWLANA STANOWI OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE.
 - WSZYSTKIE JEJ CZĘŚCI NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO INTEGRALNĄ CAŁOŚĆ.
- NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



PROJEKTANT

mgr inż. arch. Michał Smajdor, upr. nr 8/PKOKK/2013 ⁵¹⁰
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Tomasz Krzemiński, upr. nr MPOIA/049/2013 ¹
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

TEMAT

Roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy.

INWESTOR

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
Przeczycza 1, 39-230 Brzostek.

LOKALIZACJA

dz. nr 607, obr. 0014, jedn. ewid. 180302_5,
ID: 180302_5.0014.607;

DATA:

10 LIPIEC 2023

PRZEDMIOT RYSUNKU

OBRAMOWANIE Z ŻALUZZAMI
WIDOK

STADIUM

PB

SKALA:

1:50

BRANŻA

ARCHITEKTURA

NR RYSUNKU

A1.2

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W PRZECZYCY POLEGAJĄCE NA:

WYMIANIE DESKOWANIA DACHU DZWONNICY, WYMIANIE POKRYCIA DACHU WIEŻY (DZWONNICY) Z BLACHY OCYNKOWANEJ NA BLACHĘ MIEDZIANĄ, REMONCIE KRZYŻA WRAZ Z WYKONANIEM KULI, REMONCIE INSTALACJI ODGROMOWEJ, REMONCIE (OCZYSZCZENIE I UZUPEŁNIENIE) ELEWACJI Z CEGŁY WIEŻY (DZWONNICY) WRAZ Z IMPREGNACJĄ SPOIN CEGIEŁ, REMONCIE OKIEN (ŻALUZJI) DZWONNICY, REMONCIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH.

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

X

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

**39-230 Brzostek, Przeczyca 1
dz. nr 607, obr. 0014 Przeczyca,
jedn. ewid. 180302_5 Brzostek.**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:

180302_5.0014.607;

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

**Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
Przeczyca 1, 39-230 Brzostek**

EGZ. II

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

A.1 ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

str.

A.1.1. Uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemysłu, Delegatura w Rzeszowie.

A.2 INFORMACJA BIOZ

str. 3

A.2.1. CZĘŚĆ OPISOWA

- OPIS TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W PRZECZYCY POLEGAJĄCE NA:
**WYMIANIE DESKOWANIA DACHU DZWONNICY, WYMIANIE POKRYCIA DACHU WIEŻY (DZWONNICY) Z BLACHY
 OCYNKOWANEJ NA BLACHĘ MIEDZIANĄ, REMONCIE KRZYŻA WRAZ Z WYKONANIEM KULI, REMONCIE INSTALACJI
 ODGROMOWEJ, REMONCIE (OCZYSZCZENIE I UZUPEŁNIENIE) ELEWACJI Z CEGŁY WIEŻY (DZWONNICY) WRAZ Z
 IMPREGNACJĄ SPOIN CEGIEŁ, REMONCIE OKIEN (ŻALUZJI) DZWONNICY, REMONCIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH.**

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

X

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

39-230 Brzostek, Przeczyca 1
 dz. nr 607, obr. 0014 Przeczyca,
 jedn. ewid. 180302_5 Brzostek.

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:

180302_5.0014.607;

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

Parafia Matki Bożej Wniebowziętej w Przeczycy,
 Przeczyca 1, 39-230 Brzostek

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, specjalność i nr uprawnień	data opracowania	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. MICHAŁ SMAJDOR uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 8/PKOKK/2013 zam. Zawierzbie 20A, 39-204 Żyraków	10 Lipiec 2023	mgr inż. arch. Michał Smajdor upr. proj. nr 8/PKOKK/2013 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów:

Zakres robót obejmuje roboty budowlane w budynku kościoła parafialnego w Przeczycy na działce nr 607, obr. 0014 Przeczycza, jedn, ewid. 180302_5 Brzostek.

Kolejność wykonywania robót budowlanych:

- Roboty rozbiórkowe pokrycia dachu,
- Roboty rozbiórkowe deskowania dachu,
- Czyszczenie, impregnowanie konstrukcji wieży kościoła,
- Wykonanie nowego deskowania dachu,
- Wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy miedzianej,
- Remont krzyża wraz z wykonaniem kuli,
- Remont instalacji odgromowej,
- Remont (oczyszczenie i uzupełnienie) elewacji z cegły wieży (dzwonnicy) wraz z impregnacją spoin cegieł,
- Remont okien (żaluzji) dzwonnicy,
- Remont rynien i rur spustowych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa działka jest zabudowana przedmiotowym budynkiem sakralnym – kościołem parafialnym oraz budynkami mieszkalnymi.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych. Skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności:

- wykonanie więźby dachowej, pokrycia dachu, wykonania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu.
- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.

4.2 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu:

- niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniami dźwigu.

4.3 Prowadzenie prac z urządzeniami elektromechanicznymi:

- niebezpieczeństwo spowodowane pracą urządzeń elektromechanicznych np. szlifierka kątowa: porażenie prądem podczas obsługi urządzeń elektrycznych.

Wszystkie prace wykonywane na wysokości (tj. prace wykonywane na wysokości 1,0 m ponad poziomem podłogi lub terenu) muszą być prowadzone z zabezpieczeniem przed nieprzewidywalną zmianą położenia, za pomocą stabilnych drabin lub pomostów wyposażonych w odpowiednie balustrady.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

W obiekcie nie będą wykonywane roboty szczególnie niebezpieczne, a tylko roboty ogólnobudowlane prowadzone sposobami tradycyjnymi. Wszyscy pracownicy przeszkoleni będą w zakresie przepisów BHP na stanowisku pracy.

5.1 Przy wykonywaniu czyszczenia ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401) a w szczególności z rozdziałami:

Rozdz. 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze,

Rozdz. 9 – Roboty na wysokości,

Rozdz. 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.

5.2 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401) a w szczególności z rozdziałami:

Rozdz. 9 – Roboty na wysokości,

Rozdz. 13 – Roboty ciesielskie,

Rozdz. 17 – Roboty dekarские i izolacyjne.

5.3 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu i narzędzi elektromechanicznych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401) a w szczególności z rozdziałami:

Rozdz. 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do robót teren budowy należy ogrodzić w celu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych. Na ogrodzeniu należy wywiesić tablice informujące o prowadzeniu robót budowlanych i zakazie wstępu dla osób niezatrudnionych.

Wszelkie roboty budowlane mogą przeprowadzać pracownicy przeszkoleni w zakresie BHP i wyposażeni w niezbędne środki ochrony osobistej.

Wszystkie używane materiały budowlane muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.

Całość robót budowlanych wykonać pod stałym kierownictwem uprawnionej osoby.

W razie wypadku powiadomić służby ratownicze – telefon alarmowy 112.

Opracował:

mgr inż. arch. Michał Smajdor
upr. proj. nr 8/PK/OKK/2013
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń